

DATENSCHUTZINFORMATION GEMÄSS ARTIKEL 13 DSGVO

Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen:

ARE Austrian Real Estate GmbH, FN 293512k
Trabrennstraße 2b
1020 Wien
Kontakt: datenschutz@big.at

Vertreter des Verantwortlichen siehe [Impressum](#)

Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten: Mag. Siegfried Gruber (O.P.P.-Compliance GmbH), datenschutz@big.at

01/03

Information über die Datenerhebung durch die Nutzung der Webseiten

Wenn Sie unsere Website besuchen, erfassen wir die IP-Adresse Ihres Geräts, Datum und Uhrzeit des Abrufs, den verwendeten Internetbrowser sowie Ihr Betriebssystem, Ihr Klickverhalten auf der Website, Ihren Internetprovider sowie die Internetseite, von der aus Sie uns besuchen.

Ihre personenbezogenen Daten werden von uns nicht weitergegeben. Wir werden Ihre Daten grundsätzlich für eine Dauer von 3 Monaten speichern.

Wir verarbeiten personenbezogene Daten

- um Ihnen diese Webseite zur Verfügung zu stellen
- um den Dienst zu personalisieren und die von Ihnen ausgewählten Inhalte zur Verfügung zu stellen
- für Datenanalysen
- um Sicherheitsbedrohungen, Betrug und andere böswillige Aktivitäten zu verhindern und festzustellen
- um unseren gesetzlichen Verpflichtungen nachzukommen und unsere Vereinbarungen durchzusetzen
- zu Absicherung des Online-Zuganges

Wir setzen auf unserer Seite Werkzeuge zur interessensbezogenen Analyse von Userverhalten ein und beschreiben im Folgenden, welche Technologien von uns eingesetzt werden, warum wir das machen und was das für Sie bedeutet. Um diese

Informationen für Sie transparent und nachvollziehbar zu halten, erläutern wir in unserem Cookie-Banner und hier detailliert, wo und wie Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet werden könnten. Mittels unseres Cookie-Banners können Sie Ihre Zustimmungen sowie auch Ihre Ablehnungen auf granulare Weise selbst vornehmen und verwalten. Wenn Sie uns Ihre Einwilligung zur Verwendung von Cookies erteilt haben, richtet sich die Rechtmäßigkeit der Verwendung der in diesem Zusammenhang eingeholten Daten nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO.

- Wir verwenden zur Webseitenanalyse das Produkt Matomo. Zu diesem Zweck werden Cookies eingesetzt, diese Cookies erkennen Sie an der Bezeichnung die mit „_pk“ beginnt. IP-Adressen von Webseitenbesuchern werden anonymisiert (IPMasking), sodass eine Zuordnung zu einzelnen Nutzern nicht möglich ist.
- Das Abspielen von YouTube-Videos oder Anzeigen von Karten erfordert Ihre Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a, da personenbezogene Daten an YouTube oder Google übermittelt werden: IP-Adresse, Informationen über den genutzten Browser / Betriebssystem und zumindest die Information darüber, welche Videos oder Karten Sie ansehen. In der Regel werden Ihre Daten dazu in die USA übermittelt. Durch Klicken auf „Inhalte aktivieren“ auf der jeweiligen Seite stimmen Sie der Übermittlung Ihrer Daten an YouTube oder Google zu.
- Verwendung von Facebook-Pixel

Unsere Website verwendet den "Facebook-Pixel" der Facebook Ireland Limited, 4 Grand Canal Square, Grand Canal Harbour, Dublin 2, Irland ("Facebook"). Durch den Facebook-Pixel können bestimmte Interaktionen von Nutzern auf unserer Website verfolgt werden, um gezielte Werbemaßnahmen zu ermöglichen. Hierbei handelt es sich um ein Analysetool, das es uns ermöglicht, die Wirksamkeit unserer Werbung zu messen und unser Angebot an die Interessen unserer Nutzer anzupassen. Der Facebook-Pixel verwendet Cookies und ähnliche Technologien, um Informationen über die Nutzeraktivität auf unserer Website zu sammeln.

Die gesammelten Daten werden in pseudonymisierter Form an Facebook übertragen und dort gespeichert. Dies ermöglicht es Facebook, die erfassten Informationen mit den Profilen der Nutzer zu verknüpfen und für eigene Werbezwecke zu verwenden. Die erhobenen Daten können auch auf Servern außerhalb der Europäischen Union verarbeitet werden. Hierbei besteht jedoch ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission gemäß Artikel 45 DSGVO.

Sofern eine entsprechende Einwilligung erteilt wurde, erfolgt die Datenverarbeitung auf Basis von Artikel 6 Absatz 1 lit. a DSGVO.

Sie können der Erfassung Ihrer Daten durch den Facebook-Pixel und deren Verwendung zur Anzeige von Facebook-Ads widersprechen. Hierzu können Sie die Einstellungen für Werbeanzeigen in Ihrem Facebook-Profil anpassen oder den Opt-out-Link von [Facebook](#) verwenden.

Weitere Informationen zur Datenverarbeitung durch Facebook und Ihre diesbezüglichen Rechte entnehmen Sie bitte den Datenschutzrichtlinien von Facebook: [Datenschutzrichtlinien von Facebook](#)

- Verwendung von LinkedIn-Pixel
Unsere Website verwendet den "LinkedIn-Pixel" der LinkedIn Ireland Unlimited Company, Wilton Plaza, Wilton Place, Dublin 2, Irland ("LinkedIn"). Der LinkedIn-Pixel ist ein Analysetool, das es uns ermöglicht, die Wirksamkeit unserer Werbemaßnahmen zu messen und unser Online-Angebot an die Interessen der Nutzer anzupassen. Hierbei werden bestimmte Interaktionen von Nutzern auf unserer Website verfolgt und ausgewertet.



Durch den LinkedIn-Pixel werden Cookies und ähnliche Technologien verwendet, um Informationen über die Nutzeraktivität auf unserer Website zu sammeln. Die erhobenen Daten werden in pseudonymisierter Form an LinkedIn übertragen und dort gespeichert. LinkedIn kann die erfassten Informationen mit den Profilen der Nutzer verknüpfen, um gezielte Werbung auf LinkedIn anzuzeigen.

Sofern eine entsprechende Einwilligung erteilt wurde, erfolgt die Datenverarbeitung auf Basis von Artikel 6 Absatz 1 lit. a DSGVO.

Sie können der Erfassung Ihrer Daten durch den LinkedIn-Pixel und deren Verwendung zur Anzeige von LinkedIn-Ads widersprechen. Hierzu können Sie die Einstellungen für Werbeanzeigen in Ihrem LinkedIn-Profil anpassen oder den Opt-out-Link von [LinkedIn](#) verwenden

Weitere Informationen zur Datenverarbeitung durch LinkedIn und Ihre diesbezüglichen Rechte entnehmen Sie bitte den Datenschutzrichtlinien von LinkedIn: [Datenschutzrichtlinien von LinkedIn](#)

Unsere Webseiten befinden sich auf Servern der World-Direct eBusiness solutions GesmbH.

Betroffenenrechte

Ihnen stehen bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen folgende Rechte gemäß DSGVO zu: Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit, Widerspruch gegen die Verarbeitung.

Sie haben das Recht, sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht rechtmäßig erfolgt. Für Österreich: Österreichische Datenschutzbehörde, Barichgasse 40-42, 1030 Wien, E-Mail: dsb@sb.gv.at

03/03

Version 1.0 vom 07.03.2024