

# PRESSEINFORMATION

Wien, am 19. Oktober 2018

## ERÖFFNUNGSFEIER AM BEZIRKSGERICHT NEUSIEDL

**Schlüsselübergabe mit Justizminister Josef Moser, ARE Geschäftsführer Wolfgang Gleissner, Oberlandesgerichtspräsident Gerhard Jelinek, Landeshauptmann Hans Niessl, Reinhold Hodina, stellvertretender Vorsteher des Bezirksgerichts Neusiedl am See und Bürgermeisterin Elisabeth Böhm.**

Die ARE Austrian Real Estate GmbH – eine Tochter der Bundesimmobiliengesellschaft – sanierte zwischen Februar 2017 und Mai 2018 das Bezirksgericht Neusiedl am See. Heute, am 19. Oktober 2018, fand die offizielle Eröffnungsfeier statt. ARE Geschäftsführer **Wolfgang Gleissner** übergab den Schlüssel an Justizminister **Josef Moser**, Oberlandesgerichtspräsident **Gerhard Jelinek** und **Reinhold Hodina**, stellvertretender Vorsteher des Bezirksgerichts Neusiedl am See. Zu den Ehrengästen zählten darüber hinaus Landeshauptmann **Hans Niessl** und **Elisabeth Böhm**, Bürgermeisterin der Stadtgemeinde Neusiedl am See.

„Unsere Bezirksgerichte sind die ersten Anknüpfungspunkte der Bevölkerung mit der Justiz und daher wichtige Aushängeschilder. Das neue Gericht hier in Neusiedl ist ein modernes und auf den Stand der Zeit gebrachtes Gebäude, das es schafft optisch wie funktionell die transparente und bürgernahe Justiz für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aber auch für die Bevölkerung spürbar zu machen,“ sagt Josef Moser, Bundesminister für Verfassung, Reformen, Deregulierung und Justiz.

„Die ARE als Bauherr und Liegenschaftseigentümer investierte über zwei Millionen Euro in das Bezirksgericht Neusiedl am See. Das Gerichtsgebäude wird jetzt allen Anforderungen an eine moderne, effizient arbeitende Justiz gerecht und bietet ansprechende Infrastruktur für die rechtssuchende Bevölkerung“, sagt Wolfgang Gleissner, Geschäftsführer der ARE.

### Justitia in neuem Gewand

Das Bezirksgericht Neusiedl wurde in rund 15 Monaten Bauzeit umfassend saniert. Auf rund 1.400 Quadratmetern wurden Oberflächen, Heizung, Elektroverkabelung sowie Sanitäranlagen erneuert und - wo erforderlich - kleinere Anpassungen an den Raumzuschnitten vorgenommen. Sämtliche Umbauarbeiten erfolgten in enger Abstimmung mit dem Bundesdenkmalamt, um die historische Substanz, wie zum Beispiel Fliesen, Parkettböden oder Türen weitestgehend erhalten zu können. Zudem wurden während der Bauarbeiten historische Wandmalereien entdeckt, die sorgsam restauriert wurden.

### Rückfragen

Mag. Ernst Eichinger, MBA, MRICS  
Pressesprecher ARE  
T +43 5 0244 - 1350, presse(at)are.at

### **Neuer Eingang im Innenhof**

Der neue Eingang zum Bezirksgericht Neusiedl liegt im Innenhof und ist mit einer Zutrittsschleuse ausgestattet, die wesentlich zur Verbesserung der Gebäudesicherheit beiträgt. Ein Aufzugsanbau samt Wartezone sorgt für Barrierefreiheit und zusätzliche Aufwertung der räumlichen Infrastruktur. Darüber hinaus wurden Fenster ausgetauscht und die Fassade mit einem neuen Anstrich versehen.

Die Realisierung des Bauprojektes erfolgte abschnittsweise und weitestgehend bei laufendem Betrieb. Verhandlungen, die Einlaufstelle sowie der Amtstag wurden für die Dauer der Bauarbeiten in ein Ersatzquartier in der Franz Liszt-Gasse 24 ausgelagert.

### **ARE Austrian Real Estate GmbH:**

Die ARE AUSTRIAN REAL ESTATE GmbH, kurz ARE, ist seit Jänner 2013 operativ tätig und einer der größten Immobilieneigentümer in Österreich. Das Portfolio umfasst 554 Büro-, Wohn- und Gewerbeliegenschaften mit rund 1,6 Millionen Quadratmetern vermietbarer Fläche. Der Verkehrswert des Bestandes beträgt rund 2,5 Milliarden Euro. Die ARE kauft, entwickelt und vermietet Top-Standorte in ganz Österreich.

Die ARE Development ist auf Projektentwicklungen spezialisiert. Dabei ist sie in drei Bereichen tätig: Das Project Development entwickelt Lebensräume an attraktiven Standorten. Construction ist für laufende Baustellenbetreuung und die Umsetzung individueller Kundenwünsche zuständig. Das Urban Development erarbeitet optimale Lösungen für aufstrebende Standorte und Stadtteile.